

SZACUNKOWY PRZEDMIAR ROBÓT

Wewnętrzne instalacje sanitarne

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych
45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : REWITALIZACJA ZABUDOWY ZESPOŁU DWORSKIEGO W KORYTOWIE

BUDYNEK "F"

ADRES INWESTYCJI : KORYTOWO, gm. CHOSZCZNO, Nr Dz. GEOD. 206/10, 206/17, 206/22, 339
INWESTOR : FUNDACJA DZIEŁ ŚW. JAKUBA
ADRES INWESTORA : 70-543 SZCZECIN ul. ŚW. JAKUBA APOSTOŁA 1
BRANŻA : Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Firma Informatyczna "WILCZEK" Bronisław Wilczyński
DATA OPRACOWANIA : Sierpień 2016 r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł
Słownie: zero i 00/100 zł

SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania
Sierpień 2016 r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Rewitalizacja zabudowy zespołu dworskiego w Korytowie, gm. Choszczno, Dz.Nr 206/10, 206/17, 207/22 i 339 : budynek "F" - instalacje sanitarne

ZAŁOŻENIA DO SZACUNKOWEGO PRZEDMIARU ROBÓT

I PODSTAWA OPRACOWANIA :

I.1 - Podstawy prawne :

- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 18 Maja 2004 r.w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.Nr 130, poz.1389 z dnia 08,06,2004 r)
- USTAWA z dnia 29 Stycznia 2004 r Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.Nr 19/2004 poz.177, 96/2004 poz. 959, 116/2004 poz. 1207)¹

I.2 - Podstawy formalne :

- Kosztorys opracowano na podstawie :
 1. Projektu Budowlanego " REWITALIZACJA ZABUDOWY ZESPOŁU DWORSKIEGO W KORYTOWIE, gm. CHOSZCZNO Dz. Nr 206/10, 206/17, 206/22 i 339 "wykonanego przez Studio A4 Spółka Projektowa Szczecin ul. Wojska polskiego 20

I.3 - Ogólna charakterystyka obiektu lub robót :

- Usytuowanie obiektu - Korytowo, gm. Choszczno, Nr Dz. 206/10, 206/17, 206/22 i 339
całość robót objętych projektem budowlanym

W przedmiotowym opracowaniu ujęto n/w roboty

1. Roboty budowlane :

- * Roboty budowlane
 - rozbiórki
 - konstrukcja : roboty ziemne, izolacje, roboty budowlane, dach,
 - roboty wykończeniowe
 - fasada : konserwacja zabytków, okna zewnętrzne, drzwi zewnętrzne, docieplenie
 - zagospodarowanie terenu
 - wyposażenie
 - instalacje elektryczne : wewnętrzne, niskoprądowe, teletechniczne,
 - instalacje wewnętrzne sanitarne,
 - instalacje wentylacji, klimatyzacji
 - przyłącza sanitarne

II ZAŁOŻENIA TECHNICZNE I TECHNOLOGICZNE ROBÓT :

II.1 - Zakres i wykonanie prac po uzgodnieniu z Nadzorem Inwestorskim zgodnie z normami i przepisami.

III DANE O CENACH :

IV PODSTAWY WYCENY :

Kosztorys sporządzono w oparciu o następujące katalogi i dane :

- IV.1.1 - właściwe KNR-y
- IV.1.2 - właściwe KNSR-y
- IV.1.3 - właściwe KNNR-y
- IV.1.5 - adekwatne opracowania własne
- IV.1.6 - dokumentacja projektowa
- IV.1.7 - dane przekazane, uzgadniane z Inwestorem

V SKŁADNIKI KALKULACJI :

- ¹ - Ustawa uchyla Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 26 września 2000 r w sprawie kosztorysowych norm nakładów rzeczowych, cen jednostkowych robót budowlanych oraz cen czynników produkcji dla potrzeb sporządzania kosztorysu inwestorskiego, z załącznikami.

PRZEDMIAR

Rewitalizacja zabudowy zespołu dworskiego w Korytowie, grm. Choszczno, Dz.Nr 206/10, 206/17, 207/22 i 339 : budynek "F" - instalacje sanitarne

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Rewitalizacja zabudowy zespołu dworskiego w Korytowie, grm. Choszczno, Dz.Nr 206/10, 206/17, 207/22 i 339 : budynek "F" - instalacje sanitarne					
1		INSTALACJA C.O. - GRZEJNIKOWEGO			
1	analiza własna	Ogrzewanie grzejnikowe	m ² p.u.		
d.1		1153.36	m ² p.u.	1153.360	
				RAZEM	1153.360
2		INSTALACJA WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI			
2	analiza własna	Instalacja wodociągowa	m ² p.u.		
d.2		1153.36	m ² p.u.	1153.360	
				RAZEM	1153.360
3		INSTALACJA KANALIZACYJNEJ			
3	analiza własna	Instalacja kanalizacyjna	m ² p.u.		
d.3		1153.36	m ² p.u.	1153.360	
				RAZEM	1153.360
4		INSTALACJA WENTYLACJI BEZ CENTRAL WENTYLACYJNYCH			
4	analiza własna	Instalacja wentylacji	m ² p.u.		
d.4		1153.36	m ² p.u.	1153.360	
				RAZEM	1153.360
5		INSTALACJA HYDRANTOWA			
5	analiza własna	Instalacja hydrantowa	m ² p.u.		
d.5		1153.36	m ² p.u.	1153.360	
				RAZEM	1153.360

Lp.	Podstawa	Opis robót	J.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
		Rewitalizacja zabudowy zespołu dworskiego w Korytowie, gm. Choszczno, Dz.Nr 206/10, 206/17, 207/22 i 339 : budynek "F" - instalacje sanitarne				
1		INSTALACJA C.O. - GRZEJNIKOWEGO				0.00
2		INSTALACJA WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI				0.00
3		INSTALACJA KANALIZACYJNEJ				0.00
4		INSTALACJA WENTYLACJI BEZ CENTRAL WENTYLACYJNYCH				0.00
5		INSTALACJA HYDRANTOWA				0.00
		Razem: Rewitalizacja zabudowy zespołu dworskiego w Korytowie, gm. Choszczno, Dz.Nr 206/10, 206/17, 207/22 i 339 : budynek "F" - instalacje sanitarne				0.00